

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 32 Del 09/10/2018

**OGGETTO: VARIANTE ALLO SUA DEGLI ARENILI RELATIVO ALLA ZONA G2 DEL VIGENTE PRG. APPROVAZIONE DELLA REGIONE LIGURIA CON D.G.R. N. 282 DEL 26/04/2018. RECEPIMENTO PRESCRIZIONI REGIONALI.**

**In continuazione di seduta**

risultando presenti

<b>GIUSEPPE NICCOLI</b>	<b>P</b>	<b>GIACCHELLO GRAZIELLA</b>	<b>P</b>
<b>FIORITO ALESSANDRO</b>	<b>P</b>	<b>REPETTO AMBROGIO</b>	<b>P</b>
<b>BELLISIO JESSICA</b>	<b>P</b>	<b>FOSSATI LUCIO</b>	<b>P</b>
<b>BARISONE PIERA</b>	<b>P</b>	<b>MANZINO DEBORA</b>	<b>P</b>
<b>POLLERO ENRICO</b>	<b>P</b>		
<b>TISSONE RINALDO</b>	<b>P</b>		
<b>CANEVA SIMONA</b>	<b>A</b>		



**OGGETTO : VARIANTE ALLO SUA DEGLI ARENILI RELATIVO ALLA ZONA G2 DEL VIGENTE PRG. APPROVAZIONE DELLA REGIONE LIGURIA CON D.G.R. N. 282 DEL 26/04/2018. RECEPIMENTO PRESCRIZIONI REGIONALI.**

**IL CONSIGLIERE FIORITO ALESSANDRO ESCE DAL CONSIGLIO COMUNALE IN QUANTO INTERESSATO PERSONALMENTE ALL'ARGOMENTO DI CUI IN OGGETTO, PERTANTO SONO PRESENTI NOVE CONSIGLIERI.**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**UDITA** la relazione del Sindaco che richiama per sommi capi la proposta depositata e pertanto:

#### **PREMESSO:**

Che il comune di Noli:

- è dotato di PRG approvato con DPGR n. 171 del 15.9.2003;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 30.3.2016 ha adottato, ai sensi degli articoli 6 e 8 della l.r. 24/1987 e s.m., la variante allo SUA degli arenili relativo alla zona G2 del vigente PRG, SUA approvato con decreto della Provincia di Savona n. 33 del 25.3.2003 e successivamente variato con decreto dirigenziale della medesima Provincia n. 2008/3339 del 7.5.2008;
- ha provveduto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 4, comma 2, della l.r. 24/1987 e s.m. e dell'art. 39 del D.Lgs. 33/2013, al deposito ed alla pubblicazione degli atti della variante allo SUA per 15 giorni consecutivi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 30.1.2017 ha deciso sulle due osservazioni pervenute durante la fase di pubblicità-partecipazione, accogliendo parzialmente la prima e integralmente la seconda;
- con nota n. 3692, assunta a protocollo generale n. PG/2017/133096 del 31.3.2017, ha trasmesso alla Regione gli atti relativi alla variante allo SUA in oggetto ai fini dell'approvazione della stessa ai sensi degli articoli 6 e 8 della l.r. 24/1987 e dell'art. 81, comma 1, lett. c) della l.r. 11/2015 e s.m.;

Che nel corso dell'istruttoria regionale sulla variante allo SUA in oggetto è emerso che, avendo il Comune deciso sulle sopra citate osservazioni oltre il termine perentorio previsto dall'art.6, comma 2, della l.r. 24/1987 e s.m., non era possibile dar corso all'approvazione della variante, risultando la stessa decaduta per decorso del ridetto termine, come da nota Settore Urbanistica PG/2017/329667 del 13/10/2017;

Che, stante quanto sopra, la Civica Amministrazione, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 dell'8.11.2017, ha riadottato la variante allo SUA in oggetto, recependo al contempo le modifiche conseguenti all'accoglimento delle osservazioni nei termini di cui alla precedente DCC

4/2017, ed ha provveduto ai conseguenti adempimenti di pubblicità-partecipazione ai sensi di legge, senza seguito di osservazioni, come da deliberazione Consiglio Comunale n. 2 del 5.2.2018;

Che gli atti come sopra riadottati sono stati trasmessi alla Regione per l'approvazione con nota Comunale n. 2754 dell'1.3.2018 pervenuta in data 2.3.2018;

#### **CONSIDERATO:**

- Che la variante allo SUA sopramenzionato, come in dettaglio descritto nella Relazione Tecnica n. 53 del 27.3.2018, allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, è finalizzata, da un lato, all'adeguamento delle norme di attuazione dello SUA alle sopravvenute disposizioni in materia di demanio marittimo di cui alla l.r. 13/1999 e s.m. e, dall'altro, a recepire le proposte avanzate dalla locale Associazione Balneari in merito a opere minori la cui realizzabilità possa garantire la migliore fruibilità delle aree demaniali in concessione;
- Che le aree interessate dalla variante allo SUA in argomento ricadono:
  - a) sotto il profilo urbanistico, in zona G2 di PRG – litorale con attrezzature ed impianti – disciplinata dall'art. 24 delle NTA, destinata alle infrastrutture sul demanio marittimo a servizio delle attività turistiche;
  - b) sotto il profilo paesaggistico, in zona sottoposta a vincolo paesistico-ambientale ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e s.m;
- Che la Regione è competente all'approvazione della variante allo SUA degli arenili della zona G2 del PRG di Noli in quanto detta zona è ricompresa nell'elenco degli ambiti di interesse regionale di cui alla DCR n. 48/1985, assunta ai sensi dell'art. 24 della L. 47/1985, come modificata in sede di DPGR n. 171 del 15.9.2003 – di approvazione del PRG – ai sensi della l.r. n. 29/1985;

**RITENUTO** che gli esiti dell'istruttoria effettuata dalla Struttura regionale competente sono stati esaminati dalla Commissione interna della Vice Direzione Generale Territorio e che, in ordine alla variante in oggetto sono state apportate prescrizioni inserite nella Relazione Tecnica n. 53 del 27.3.2018, allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale e che pertanto la variante di cui trattasi sia meritevole di approvazione, nei termini e con le prescrizioni riportati nella citata Relazione Tecnica, alla quale viene fatto integrale rinvio ad ogni effetto (ALLEGATO "A": Testo D.G.R. n. 282 del 26/04/2018 con Relazione Tecnica n. 53/2018 con Testo delle Norme di Attuazione modificate a seguito delle valutazioni conclusive regionali);

**VISTA** la D.G.R. n. 282 del 26/04/2018 ove si approva la variante allo SUA degli arenili relativa alla zona G2 del vigente PRG pervenuta in data 10.5.2018 con recepimento delle prescrizioni ivi indicate da parte del Comune di Noli;



**RITENUTO** pertanto di accogliere ed adeguare la normativa tecnica definitiva con il recepimento delle prescrizioni indicate dalla Regione Liguria:

ALLEGATO “B” : Norme di Attuazione - aggiornate 2018 - raffronto tra: testo vigente - testo adottato modificato – testo con prescrizioni regionali;

ALLEGATO “C” : Norme di Attuazione - aggiornate 2018 con prescrizioni regionali;

**VISTA** la Legge Regionale 4 settembre 1997 n. 36 e s. m.;

**VISTA** la Legge Regionale 8 luglio 1987 n. 24 e s.m.;

**VISTI** i pareri dei Responsabili dei Servizi interessati sotto il profilo tecnico, che si inseriscono nella presente deliberazione a sensi dell’art. 49 comma 1° del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. così da costituirne parte integrante e sostanziale;

Dopo breve discussione i **Consiglieri di Minoranza (Fossati, Repetto, Manzino) si allontanano dall’aula**, pertanto **SONO PRESENTI SEI CONSIGLIERI**;

A questo punto **il Presidente**, preso atto dell’assenza di ulteriori interventi da parte dei Consiglieri, **pone ai voti la proposta** che registra le seguenti risultanze:

- CONSIGLIERI PRESENTI: N. 06
- CONSIGLIERI VOTANTI: N. 06
- VOTI FAVOREVOLI: N. 06 (Niccoli Bellisio Barisone Pollero Tissone Giacchello)
- VOTI CONTRARI: N. ==
- CONSIGLIERI ASTENUTI: N. ==

## **DELIBERA**

**DI DARE ATTO** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente deliberato, ivi compresi per gli eventuali allegati, qui richiamati integralmente, e i riferimenti per relationem citati.

**DI RECEPIRE** - ai sensi dell’art. 6 e 8 della l.r. n. 24/1987 e dell’art. 81, comma 1, lett. c), della l.r. n. 11/2015 e s.m. - la D.G.R. n. 282 del 26/04/2018 con la quale la Regione Liguria approva la variante allo SUA degli arenili relativa alla zona G2 del vigente PRG adottata dal Comune di Noli, con le prescrizioni riportate nella citata Relazione Tecnica n. 53 del 27.3.2018 della Regione Liguria, allegati alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale.



**DI DEMANDARE** il Responsabile dell'area Sviluppo Urbanistico alla pubblicazione della presente deliberazione, per quanto di competenza del Comune, sul sito informatico comunale a norma dell'art. 32, comma 1 bis, della Legge 18.6.2009 n. 69 e dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013.

**DI DICHIARARE**, con *separata e favorevole* votazione da parte dei Consiglieri Niccoli, Bellisio, Barisone, Pollero, Tissone, Giacchello, la presente deliberazione, immediatamente eseguibile per l'urgenza a sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali) motivandosi come segue: in quanto ritenuta necessaria per una revisione della normativa a favore dell'economia locale del settore turistico ricettivo balneare.

***A QUESTO PUNTO SI DA ATTO CHE RIENTRANO IN CONSIGLIO COMUNALE, I CONSIGLIERI FIORITO ALESSANDRO, FOSSATI LUCIO, REPETTO AMBROGIO E MANZINO DEBORA, PERTANTO ALL'ESAME DEL PROSSIMO PUNTO SONO PRESENTI DIECI CONSIGLIERI.***

**La seduta continua.**

Il presente verbale, i cui interventi vengono conservati agli atti mediante registrazione audio digitale a cura della Segreteria comunale e messi a disposizione nelle forme di legge e regolamentari degli aventi diritto, viene approvato e sottoscritto:

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**dott. Massimiliano MORABITO**

**IL SINDACO**  
**dott. Giuseppe NICCOLI**

Documento informatico firmato digitalmente