



# PIANO URBANISTICO COMUNALE



## GRUPPO DI PROGETTAZIONE

### PIANIFICAZIONE URBANISTICA/AMBIENTE/PAESAGGIO:

Arch. Franco Lorenzani (capogruppo)  
Arch. Pier Giorgio Castellari  
Arch. Silvia Nicoli  
Arch. Massimiliano Nocchi  
Arch. Andrea Giacomo Tazzini

### Studi e normativa GEOLOGICA

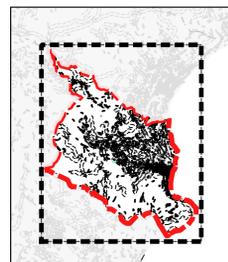
Dott. Massimo Bochiolo

### Studi e normative per l' ECOSISTEMA AMBIENTALE

Dott. Andrea Sambado

### Cartografia e supporto tecnico/ informatico

Geom. Carlo A. Nicolini



# TAVOLA 3

## SOVRAPPOSIZIONE Struttura del P.U.C.

Piano Territoriale di Coordinamento Paesaggistico  
Vigente



1:10.000

2024\_4\_24\_tav\_3\_puc\_2023\_ptcp

## P.U.C.

TESSUTO STORICO DI NOLI – COMPLESSI EDILIZI DI PREGIO  
TERRITORIO COSTIERO INSEDIATO DI VALORE PAESAGGISTICO e PANORAMICO

- CE-TSU: AMBITO DI CONSERVAZIONE del TESSUTO STORICO DI NOLI
- CE-CEP: AMBITI DI CONSERVAZIONE di COMPLESSI EDILIZI DI PREGIO
- CE-TVP: AMBITO DI CONSERVAZIONE di TERRITORIO INSEDIATO DI VALORE PAESAGGISTICO e PANORAMICO

### TERRITORIO DEMANIALE COSTIERO

- RQ-TDC: AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE TERRITORIO DEMANIALE COSTIERO

### TESSUTO URBANO

- RQ-TU: AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE del TESSUTO URBANO
- RQ-TURA: AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE del TESSUTO URBANO SOGGETTO A RISCHIO AMBIENTALE

### INSEDIAMENTI COLLINARI

- CE/RQ-TSI: AMBITI DI CONSERVAZIONE/ RIQUALIFICAZIONE di TESSUTI STORICI ISOLATI di MATRICE RURALE
- CE/MA-TCO: AMBITI DI CONSERVAZIONE/MANTENIMENTO di TESSUTI COLLINARI di RECENTE EDIFICAZIONE A CARATTERE OMOGENEO
- RQ/CO-TCE: AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE e COMPLETAMENTO di TESSUTI COLLINARI di RECENTE EDIFICAZIONE A CARATTERE ETEROGENEO

### TERRITORIO DI PRESIDIO AGRICOLO AMBIENTALE.

- RQ-TPA: AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE TERRITORI DI PRESIDIO AGRICOLO-AMBIENTALE
- CE-TPA: SUB. AMBITI DI CONSERVAZIONE di TPA di VALORE PAESAGGISTICO e PANORAMICO o INCLUSI IN ZONA S.I.C. e ANI-CE

### DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE

- DTU RESIDENZIALE - EDILIZIA CONVENZIONATA
- DTU TURISTICO-RICETTIVO
- DTU: FUNZIONI PRODUTTIVE

### ALTRI TERRITORI

- CE\_TPBN: TERRITORI PRATIVI, BOSCHIVI E NATURALI
- TERRITORIO A PARCO NATURALE ATTREZZATO (Altopiano delle Manie - Capo Noli)
- AREALI CON DISCIPLINA PUNTUALE PER INSEDIAMENTI ESISTENTI IN AREA PARCO

### SISTEMA COMPLESSIVO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI SERVIZI PUBBLICI E DI USO PUBBLICO

- ISTRUZIONE ESISTENTE
- INTERESSE COMUNE ESISTENTE
- FRUIZIONE LUDICA RICREATIVA E SPORTIVA ESISTENTE
- PARCHEGGIO PUBBLICO ESISTENTE
- VIABILITA' ESISTENTE
- INTERESSE COMUNE DI PREVISIONE
- FRUIZIONE LUDICA RICREATIVA E SPORTIVA DI PREVISIONE
- PARCHEGGIO PUBBLICO DI PREVISIONE
- VIABILITA' PROGETTO
- PARCHEGGIO EX CAVA MEZZENO CONDIZIONATO DA ATTUAZIONE OPERE DI MESSA IN SICUREZZA
- IPOTESI RICOLLOCAZIONE DISTRIBUTORE CARBURANTI

## P.T.C.P.

- Ambiti Territoriali di P.T.C.P.
- Indicazioni propositive
- Manufatti Emergenti e Sistemi di Manufatti Emergenti Puntuali
- Emergenza Storico-Archeologica
- Zonizzazione Assetto Insediativo

