



COMUNE DI NOLI

# PIANO URBANISTICO COMUNALE



## GRUPPO DI PROGETTAZIONE

### PIANIFICAZIONE URBANISTICA/AMBIENTE/PAESAGGIO:

Arch. Franco Lorenzani (capogruppo)  
Arch. Pier Giorgio Castellari  
Arch. Silvia Nicoli  
Arch. Massimiliano Nocchi  
Arch. Andrea Giacomo Tazzini

### Studi e normativa GEOLOGICA

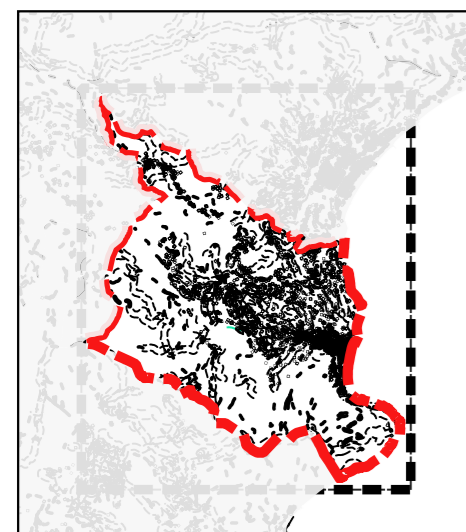
Geol. Massimo Bochiolo

### Studi e normative per l' ECOSISTEMA AMBIENTALE

Dott. For. Andrea Sambado

### Cartografia e supporto tecnico/ informatico

Geom. Carlo A. Nicolini



# TAVOLA 4

## VINCOLI

### Architettonici-Archeologici-Paesaggistici



1:10.000

2024\_s\_3\_tav\_4\_puc\_2023\_qc\_mibact

## LEGENDA

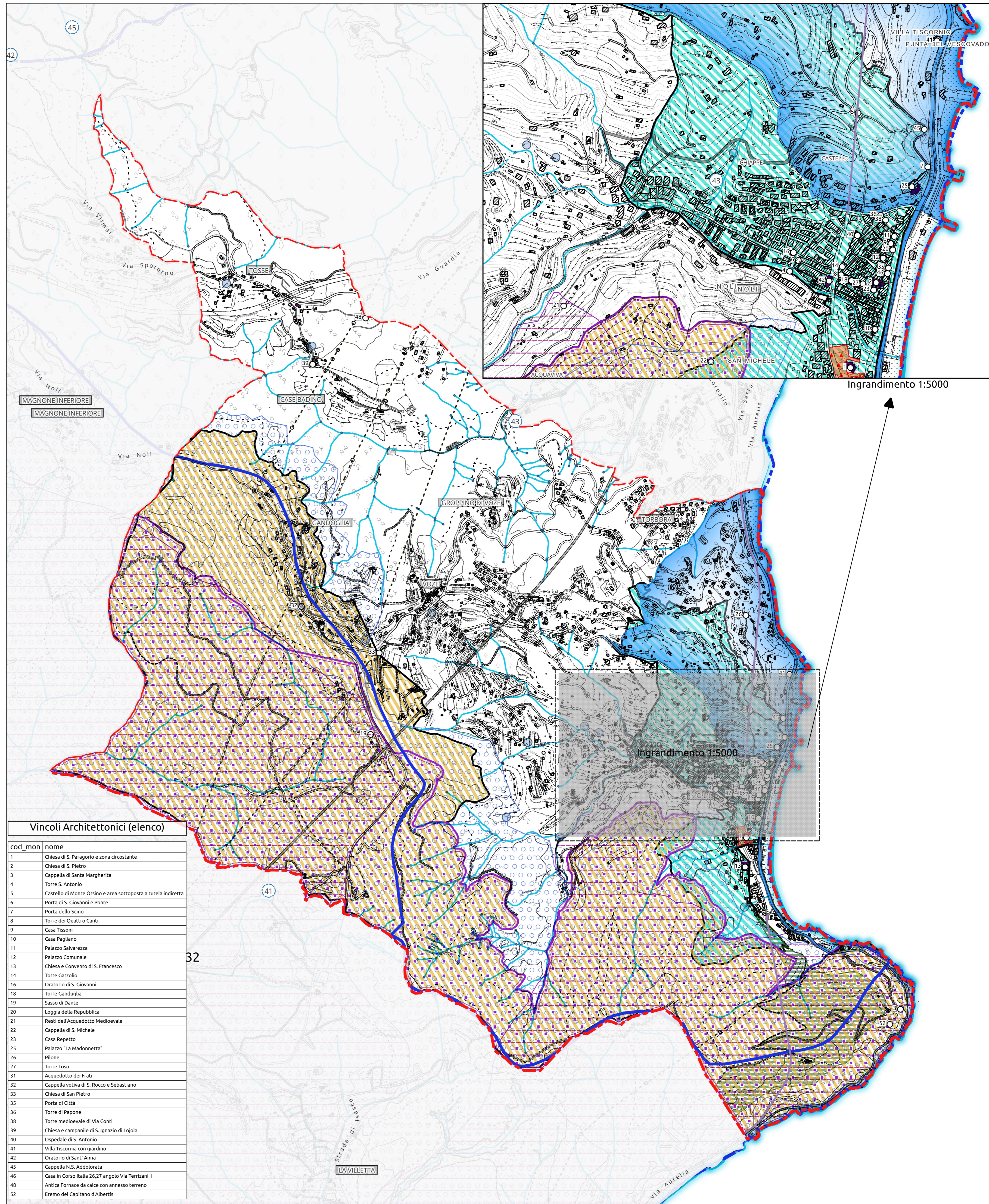
Perimetro comunale di Noli

### MIBACT

- Ambiti del P.T.C.P.
- Aree Carsiche
- Area Protetta di Interesse Provinciale Finalese
- Vincoli Archeologici Areali
- Vincoli Architettonici Puntuali

### Bellezze di insieme

- FASCIA COSTIERA A LEVANTE DI NOLI CARATTERIZZATA DA VEGETAZIONE SPONTANEA MEDITERRANEA
- IL TERRITORIO DELLO ALTOPIANO DELLE MANIE E DELLO ENTROTERRA FINALESE RIVESTE PARTICOLARE INTERESSE PAESISTICO PERCHE' RICCO FLORA MEDITERRANEA E SPONTANEA E DI BOSCHI CEDUI ANCHE DI ALTO FUSTO NEI COMUNI DI FINALE L. ORCO F. NOLI VEZZI P. CALICE L.
- LA ZONA CAPO NOLI SITA NEL COMUNE DI NOLI HA NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO IN QUANTO RICCA DI PECULIARI ESEMPLARI ARBOREI
- LE LOCALITA CASTELLO LO ABITATO DI NOLI E LA ZONA S.MICHELE HANNO NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO PER I CARATTERISTICI IMMOBILI E PER LA NON COMUNE BELLEZZA PANORAMICA
- PARTE DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI NOLI IN QUANTO PARTE DEL COMPENSORIO PAESISTICO DEL FINALESE, NATURALE COMPLETAMENTO E FONDALE DELLE ZONE DI VARIGOTTI E DELLE MANIE NONCHE' DELLA ZONA DI CAPO NOLI
- SEDE STRADALE DELLA VIA AURELIA PROV SV ESCLUSE TRAVERSE COMUNALI COMUNI DI: VARAZZE, CELLE LIGURE, ALBISOLA S. ALBISSOLA M. SAVONA BERGEGGI SPOTORNO NOLI FINALE L. BORGIO V. PIETRA L. LOANO BORGHETTO S.S. ALBENGA ALASSIO LAIGUEGLIA ANDORA
- ZONA NEL COMUNE DI VEZZI PORTIO CARATTERIZZATA E VALORIZZATA DALLA PRESENZA DI PARETI RIPIDE E MOLTO MODELLATE, DAI TONI FINI DELLA PIETRA DI FINALE CHE COSTITUISCE PARTE ESSENZIALE DEL COMPENSORIO PAESISTICO DEL FINALESE CON PARTICOLARI PUNTI PANORAMIC



### Vincoli Architettonici (elenco)

cod_mon	nome
1	Chiesa di S. Paragorio e zona circostante
2	Chiesa di S. Pietro
3	Cappella di Santa Margherita
4	Torre S. Antonio
5	Castello di Monte Orsino e area sottoposta a tutela indiretta
6	Porta di S. Giovanni e Ponte
7	Porta dello Scino
8	Torre dei Quattro Canti
9	Casa Tissoni
10	Casa Piagliano
11	Palazzo Salvarezza
12	Palazzo Comunale
13	Chiesa e Convento di S. Francesco
14	Torre Garzolio
16	Oratorio di S. Giovanni
18	Torre Ganduglia
19	Sasso di Dante
20	Loggia della Repubblica
21	Resti dell'Acquedotto Medioevale
22	Cappella di S. Michele
23	Casa Repetto
25	Palazzo "La Madonnetta"
26	Pilone
27	Torre Toso
28	Acquedotto dei Frati
31	Cappella votiva di S. Rocco e Sebastiano
33	Chiesa di San Pietro
35	Porta di Città
36	Torre di Papone
38	Torre medioevale di Via Conti
39	Chiesa e campanile di S. Ignazio di Lajola
40	Ospedale di S. Antonio
41	Villa Tiscornia con giardino
42	Oratorio di Sant' Anna
45	Cappella N.S. Addolorata
46	Casa in Corso Italia 26,27 angolo Via Terrizani 1
48	Antica Fornace da calce con annesso terreno
52	Eremo del Capitano d'Albertis