

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 4 Del 05/02/2025

OGGETTO: ADOZIONE, AI SENSI DELL'ART. 11 BIS COMMA 1 BIS DELLA LEGGE REGIONALE 13/1999 S.M.I., DEL NUOVO PROGETTO DI UTILIZZO COMUNALE DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME DI NOLI REDATTO AI SENSI ART. 8 DEL PIANO UTILIZZO DEMANIALE REGIONALE.

In continuazione di seduta

Risultano presenti all'appello i seguenti 10 Consiglieri :

NOMINATIVI	PRESENTI	ASSENTI
REPETTO Ambrogio	X	
MANZINO Debora	X	
ARANCINO Davide		G
CALANDRIA Nada	X	
CANOBBIO Flavio	X	
DE BENEDETTI Massimiliano	X	
GANDOGLIA Edoardo	X	
VARINO Maria Luisa	X	
PASTORINO Marino	X	
DE SIMONE Alberto	X	
PATRONE Monica	X	
TOTALE	10	1

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, procede alla disamina del quarto punto all'ordine del giorno.



COMUNE DI NOLI
PROVINCIA DI SAVONA

Il presente verbale viene redatto a norma del Regolamento comunale per il funzionamento del Consiglio comunale e riporta la sintesi degli interventi. Questi ultimi sono riportati integralmente nella registrazione effettuata mediante sistema integrale dedicato in streaming, disponibile sul canale youtube del Comune di Noli e costituisce documentazione amministrativa ai sensi della normativa vigente.

Il Sindaco/Presidente del Consiglio riferisce al consesso sull'argomento segnato al quarto punto all'ordine del giorno, avente ad oggetto:

ADOZIONE, AI SENSI DELL'ART. 11 BIS COMMA 1 BIS DELLA LEGGE REGIONALE 13/1999 S.M.I., DEL NUOVO PROGETTO DI UTILIZZO COMUNALE DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME DI NOLI REDATTO AI SENSI ART. 8 DEL PIANO UTILIZZO DEMANIALE REGIONALE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco che richiama per sommi capi la proposta depositata e pertanto:

PREMESSO che ai sensi delle recenti modifiche legislative intervenute, con D.L. n. 131/2024 convertito nella legge n. 166 del 14/11/2024, relativamente ai termini indicati nella legge n. 118 del 2022, la scadenza delle concessioni demaniali marittime è stata prorogata al 30/09/2027 e che, nel frattempo, gli enti incaricati della gestione del demanio marittimo dovranno provvedere al rilascio di nuove concessioni demaniali marittime, mediante procedure di evidenza pubblica, con decorrenza dal 01/10/2027;

PREMESSO che in base alla Legge regionale n. 13/1999 s.m.i., art. 11 bis comma 3 lettera a) il Progetto di utilizzo comunale delle aree demaniali marittime deve garantire *“una percentuale minima di aree balneabili libere e libere attrezzate pari al 40 per cento del fronte totale delle aree balneabili di cui almeno la metà libere”*, *“qualora la suddetta percentuale minima non sia raggiungibile in quanto sussistono concessioni demaniali già rilasciate, il Comune non può rilasciare nuove concessioni demaniali marittime in tutto il territorio comunale.”*;

RILEVATO CHE il Progetto di utilizzo comunale delle aree demaniali marittime vigente, approvato dalla Regione Liguria con Decreto Dirigenziale n. 123 del 29/01/2010 e conseguente presa d'atto con delibera del Consiglio comunale n. 12 del 19/02/2010, evidenzia una percentuale di spiagge libere pari al 23,49% del fronte mare;

CONSTATATA la necessità di aggiornare il predetto progetto di utilizzo prima dell'espletamento delle procedure di evidenza pubblica per il rilascio delle nuove concessioni demaniali rispettando la *“percentuale minima di aree balneabili libere e libere attrezzate pari al 40 per cento del fronte totale delle aree balneabili di cui almeno la metà libere”* prevista dalle norme regionali vigenti;

RICHIAMATA la delibera di Giunta comunale n. 62 del 18/05/2023 con la quale l'Amministrazione comunale dava indirizzo al Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia ufficio Demanio Marittimo per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del nuovo “Progetto di utilizzo comunale delle aree demaniali marittime di Noli”

RICHIAMATA la delibera di Giunta comunale n. 96 del 04/12/2024 “PRESA D'ATTO DEL NUOVO PROGETTO DI UTILIZZO COMUNALE DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME DI NOLI REDATTO AI SENSI ART. 8 DEL PIANO UTILIZZO DEMANIALE REGIONALE”, con la quale l'Amministrazione comunale ha provveduto a prendere atto degli elaborati normativi e grafici, prodotti dai



COMUNE DI NOLI
PROVINCIA DI SAVONA

dipendenti incaricati Arch. Gianfranco Palermo e Arch. Veronica Falappi, trasmessi con note prot.n. 20596, 20600, 20601 del 26/11/2024, di seguito richiamati:

- Relazione generale.
- Norme di attuazione di progetto.
- Confronto tra le norme di attuazione e lo stato vigente.
- Tavola 1A - Stato attuale P.U.D. comunale approvato dalla Regione Liguria con decreto dirigenziale n. 123 del 29/01/2010.
- Tavola 1B - Stato attuale P.U.D. comunale approvato dalla Regione Liguria con decreto dirigenziale n. 123 del 29/01/2010.
- Tavola 1C - Stato attuale P.U.D. comunale approvato dalla Regione Liguria con decreto dirigenziale n. 123 del 29/01/2010.
- Tavola 1D - Stato attuale P.U.D. comunale approvato dalla Regione Liguria con decreto dirigenziale n. 123 del 29/01/2010.
- Tavola 1E - Stato attuale P.U.D. comunale approvato dalla Regione Liguria con decreto dirigenziale n. 123 del 29/01/2010.
- Tavola 2A - Stato di progetto P.U.D. comunale approvato dalla Regione Liguria con decreto dirigenziale n. 123 del 29/01/2010.
- Tavola 2B - Stato di progetto P.U.D. comunale approvato dalla Regione Liguria con decreto dirigenziale n. 123 del 29/01/2010.
- Tavola 2C - Stato di progetto P.U.D. comunale approvato dalla Regione Liguria con decreto dirigenziale n. 123 del 29/01/2010.
- Tavola 2D - Stato di progetto P.U.D. comunale approvato dalla Regione Liguria con decreto dirigenziale n. 123 del 29/01/2010.
- Tavola 2E - Stato di progetto P.U.D. comunale approvato dalla Regione Liguria con decreto dirigenziale n. 123 del 29/01/2010.
- Tavola 3A – Stato attuale rilevato – annullata e sostituita in data 19/12/2024 nota prot. n. 22035 per meri errori formali.
- Tavola 3B – Stato attuale rilevato – annullata e sostituita in data 19/12/2024 nota prot. n. 22035 per meri errori formali..
- Tavola 3C – Stato attuale rilevato – annullata e sostituita in data 19/12/2024 nota prot. n. 22035 per meri errori formali..
- Tavola 3D – Stato attuale rilevato – annullata e sostituita in data 19/12/2024 nota prot. n. 22035 per meri errori formali..
- Tavola 3E – Stato attuale rilevato – annullata e sostituita in data 19/12/2024 nota prot. n. 22035 per meri errori formali..
- Tavola 4A – Progetto.
- Tavola 4B – Progetto.
- Tavola 4C – Progetto.
- Tavola 4D – Progetto.
- Tavola 4E – Progetto.
- Tavola 5A – Stato attuale rilevato gavitelli.
- Tavola 5B – Stato attuale rilevato gavitelli.
- Tavola 5C – Stato attuale rilevato gavitelli.
- Tavola 5D – Stato attuale rilevato gavitelli.
- Tavola 5E – Stato attuale rilevato gavitelli.
- Tavola 6A – Progetto gavitelli.
- Tavola 6B – Progetto gavitelli.
- Tavola 6C – Progetto gavitelli.
- Tavola 6D – Progetto gavitelli.



COMUNE DI NOLI
PROVINCIA DI SAVONA

- Tavola 6E – Progetto gavitelli.
- Copertina.

DATO ATTO che, ai sensi di quanto stabilito dalla legge regionale n. 13/1999 s.m.i. art. 11 bis, comma 1 bis, si è svolta, in data 16/12/2024, la riunione di presentazione del Progetto di utilizzo delle aree demaniali comunale alle associazioni di categoria ed ai titolari delle concessioni demaniali marittime in essere nel territorio comunale;

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

VISTI i pareri dei Responsabili dei Servizi interessati sotto il profilo tecnico, che si inseriscono nella presente deliberazione a sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i. così da costituirne parte integrante e sostanziale;

A questo punto il Presidente, preso atto dell'assenza di interventi da parte dei Consiglieri, pone ai voti la proposta, il Segretario Comunale procede a verificare il voto di ciascuno dei consiglieri mediante votazione a seguito di appello nominale, che registra le seguenti risultanze:

Consiglieri presenti	10
Consigliere/i votanti	9
Consiglieri astenuti	1 (Patrone)
Voti favorevoli	7
Voti contrari	2 (De Simone- Pastorino)

DELIBERA

DI DARE ATTO che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

DI ADOTTARE per i motivi meglio citati in premessa e che qui si intendono per intero richiamati e trascritti, la documentazione normativa e progettuale di seguito elencata:

- Relazione generale.
- Norme di attuazione di progetto.
- Confronto tra le norme di attuazione e lo stato vigente.
- Tavola 1A - Stato attuale P.U.D. comunale approvato dalla Regione Liguria con decreto dirigenziale n. 123 del 29/01/2010.
- Tavola 1B - Stato attuale P.U.D. comunale approvato dalla Regione Liguria con decreto dirigenziale n. 123 del 29/01/2010.
- Tavola 1C - Stato attuale P.U.D. comunale approvato dalla Regione Liguria con decreto dirigenziale n. 123 del 29/01/2010.
- Tavola 1D - Stato attuale P.U.D. comunale approvato dalla Regione Liguria con decreto dirigenziale n. 123 del 29/01/2010.
- Tavola 1E - Stato attuale P.U.D. comunale approvato dalla Regione Liguria con decreto dirigenziale n. 123 del 29/01/2010.
- Tavola 2A - Stato di progetto P.U.D. comunale approvato dalla Regione Liguria con decreto dirigenziale n. 123 del 29/01/2010.



COMUNE DI NOLI
PROVINCIA DI SAVONA

- Tavola 2B - Stato di progetto P.U.D. comunale approvato dalla Regione Liguria con decreto dirigenziale n. 123 del 29/01/2010.
- Tavola 2C - Stato di progetto P.U.D. comunale approvato dalla Regione Liguria con decreto dirigenziale n. 123 del 29/01/2010.
- Tavola 2D - Stato di progetto P.U.D. comunale approvato dalla Regione Liguria con decreto dirigenziale n. 123 del 29/01/2010.
- Tavola 2E - Stato di progetto P.U.D. comunale approvato dalla Regione Liguria con decreto dirigenziale n. 123 del 29/01/2010.
- Tavola 3A - Stato attuale rilevato - annullata e sostituita in data 19/12/2024 nota prot. n. 22035 per meri errori formali.
- Tavola 3B - Stato attuale rilevato - annullata e sostituita in data 19/12/2024 nota prot. n. 22035 per meri errori formali..
- Tavola 3C - Stato attuale rilevato - annullata e sostituita in data 19/12/2024 nota prot. n. 22035 per meri errori formali..
- Tavola 3D - Stato attuale rilevato - annullata e sostituita in data 19/12/2024 nota prot. n. 22035 per meri errori formali..
- Tavola 3E - Stato attuale rilevato - annullata e sostituita in data 19/12/2024 nota prot. n. 22035 per meri errori formali..
- Tavola 4A - Progetto.
- Tavola 4B - Progetto.
- Tavola 4C - Progetto.
- Tavola 4D - Progetto.
- Tavola 4E - Progetto.
- Tavola 5A - Stato attuale rilevato gavitelli.
- Tavola 5B - Stato attuale rilevato gavitelli.
- Tavola 5C - Stato attuale rilevato gavitelli.
- Tavola 5D - Stato attuale rilevato gavitelli.
- Tavola 5E - Stato attuale rilevato gavitelli.
- Tavola 6A - Progetto gavitelli.
- Tavola 6B - Progetto gavitelli.
- Tavola 6C - Progetto gavitelli.
- Tavola 6D - Progetto gavitelli.
- Tavola 6E - Progetto gavitelli.
- Copertina.

DI DEMANDARE al Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia ufficio Demanio Marittimo per gli adempimenti necessari alla conclusione dell'iter procedurale volto all'approvazione definitiva del predetto Progetto;

Successivamente, il Consiglio comunale, con voti unanimi favorevoli espressi per appello nominale, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Elena MINETTO

DELIBERA DI CONSIGLIO n. 4 del 05/02/2025



IL SINDACO

Ambrogio REBETTO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La deliberazione n. 4 del 05/02/2025:

- ai sensi dell'art. 124, comma 1° del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi a partire dal 25/02/2025.
- Ai sensi dell'articolo 125 del d.lgs 267/2000 si da' atto che del presente verbale viene data comunicazione ai capi gruppo consiliari, in data odierna, giorno di pubblicazione .



Il Segretario Comunale
dot.ssa ELENA MINETTO

